

租賃合約

系統商: 廣鐸企業有限公司 (以下簡稱甲方)(公司章)

使用端: (以下簡稱乙方)(公司章/私章)

契約期限: 自簽訂日即____年____月____日起至____年____月____日止計一年, 若雙方於到期日前三十日無提出異議, 則合約自動延長一年, 爾後比照辦理。

約定條款內容:

- 一、 乙方係依中華民國法律設立並存續之事業法人, 簽約人具完全行為能力並有權簽訂本合約及其相關文件。
- 二、 甲方銷售乙方系統: _____, 商品內容及價格依乙方簽回報價單為主, 乙方同意合約簽訂日或報價單簽回日支付訂金 30%, 安裝完成 7 天內 70%付清。
- 三、 乙方同意, 已付款項未兌現, 甲方可立即停止本合約且終止 TMS 系統各項功能及服務, 乙方於合約期限內因解約或終止合約, 已繳費予甲方則無須返還。
- 四、 乙方委請甲方專案撰寫系統, 乙方簽回甲方專案報價單後, 乙方須支付報價單金額 30%訂金予甲方, 甲方始開始撰寫, 甲方以 LINE 或 mail 發文通知乙方完工通知後, 乙方須 15 天內驗收完成, 驗收項目依報價單內容記載, 超過 15 天乙方未表示異議則視同驗收完畢, 驗收完畢 7 天內 70%付清, 甲方有權更正本條款訂金百分比, 甲方同意如報價單有多筆專案撰寫, 甲方因故部份專案未撰寫完成, 乙方有權不支付未撰寫完成專案款項, 甲方已完成專案則乙方須依本條款付款。
- 五、 乙方於合約期滿續約, 甲方開立續約憑證及發票給予乙方簽收確認後, 乙方同意於一個月內支付及兌現租賃款項, 乙方如未支付或開立票據未兌現, 則甲方有權暫停或停止本系統商品的租賃服務且停止本合約, 乙方已簽收續約憑證, 因故未支



付款項，乙方同意無條件全額支付予甲方。

- 六、 乙方租賃甲方『**T.M.S ERP 進銷存會計整合系統**』由甲方負責安裝系統商品、及第一年教育訓練二堂課程至本公司上課，每堂最長 3 小時，甲方並於合約存續期間提供系統更新、除錯、維護、新增功能（甲方會依功能不同另行報價或免費），另提供一年 2 次免費到府諮詢服務最長每次 2 小時（限台灣地區），到府服務每超過 1 小時收 1000 元諮詢費。
- 七、 當乙方需要甲方進入該系統操作設定時，乙方同意讓甲方透過網際網路遠端遙控方式進入乙方系統進行操控及設定。
- 八、 倘修改約定條款內容，雙方應於實施日前三十日以書面通知乙方。
- 九、 乙方保證除經甲方事前書面同意外，不得將與甲方簽訂之商業條款透露於任何第三者，任一方亦不得將本合約之權利，義務轉讓給第三者，惟經他方同意者不在此限。
- 十、 管轄法院：倘因本約定或相關事項涉訴訟時，應以台灣台中地方法院或其他甲方指定之法院為管轄法院。
- 十一、 本契約書一式二份，雙方各執乙份為憑。

立合約人

甲方經辦人：

職稱：

公司名稱：

(公司章)：

法定代理人：____ (私章)

統一編號：

地址：

乙方

公司名稱：

(公司章)：

法定代理人(姓名)：_____ (私章)

統一編號：



廣鐸企業有限公司
KTNET ENTERPRISE CO., LTD.
40680 台灣台中市北屯區豐樂路二段266號

分公司

台北 TEL 02 2783 3460 FAX 02 2653 8043	台中 TEL 04 2422 2299 FAX 04 2421 2055	高雄 TEL 07 3591 300 FAX 07 3590 100
新竹 TEL 03 5544 026 FAX 03 5545 071	台南 TEL 06 2513 299 FAX 06 2513 267	花蓮 TEL 03 8578 585 FAX 03 8581 133

地址:

中華民國 年 月 日



廣鐸企業有限公司
KINET ENTERPRISE CO., LTD.
40680 台灣台中市北屯區豐樂路二段266號

分公司

台北 TEL 02 2783 3460
FAX 02 2653 8043

台中 TEL 04 2422 2299
FAX 04 2421 2055

高雄 TEL 07 3591 300
FAX 07 3590 100

新竹 TEL 03 5544 026
FAX 03 5545 071

台南 TEL 06 2513 299
FAX 06 2513 267

花蓮 TEL 03 8578 585
FAX 03 8581 133